**СОВЕТ**

**ДЕПУТАТОВ   
 МУНИЦИПАЛЬНОГО   
 ОБРАЗОВАНИЯ  
 ПРИРЕЧЕНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ  
 НОВООРСКОГО РАЙОНА  
 ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

Четвертого созыва

**РЕШЕНИЕ**

**от 19.12.2024 года №167**

О внесении изменений в решение Совета

депутатов от 21.11.2024 года № 154 «Об

утверждении Положения «О земельном

налоге» и установлении ставок земельного

налога по Приреченскому сельсовету

# Руководствуясь статьей 14 Федерального Закона № 131-ФЗ от 06.10.2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статей 387 части 2 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 12 июля 2024 г. N 176-ФЗ "О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации", Уставом муниципального образования Приреченский сельсовет, Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Внести изменения в подпункт 2.1. раздела 2 Положения изложив его в следующей редакции:

«2.1. 0,2 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

0,3 процента в отношении земельных участков:

занятых [жилищным фондом](consultantplus://offline/ref=B2BC12C68713AE23F2C037C6D42A90F16498363E2F208411EB37B1DEC3CDE2DB3B738253D8163E5B648B0A64439ED50AE35605A566984B73b860E) и (или) [объектами инженерной инфраструктуры](consultantplus://offline/ref=B2BC12C68713AE23F2C037C6D42A90F1659330362A248411EB37B1DEC3CDE2DB3B738253D8163F5B6C8B0A64439ED50AE35605A566984B73b860E) жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей»;

0,3 процента в отношении земельных участков:

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения [личного подсобного хозяйства](consultantplus://offline/ref=B2BC12C68713AE23F2C037C6D42A90F1649A30342B2E8411EB37B1DEC3CDE2DB3B738253D8163F5D6F8B0A64439ED50AE35605A566984B73b860E), садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=B2BC12C68713AE23F2C037C6D42A90F1649A30342C268411EB37B1DEC3CDE2DB2973DA5FDA13215E6C9E5C3506bC62E) от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей";

0,3 процента в отношении земельных участков:

в обороте в соответствии с [законодательством](consultantplus://offline/ref=B2BC12C68713AE23F2C037C6D42A90F16499343E2D268411EB37B1DEC3CDE2DB3B738253D8163D5D688B0A64439ED50AE35605A566984B73b860E) Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;»

2. Контроль за исполнением данного решения возложить на комиссию по бюджету, правопорядку, муниципальной службе и мандатную комиссию

3. Настоящее Решение вступает в силу не ранее чем по истечению одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее первого числа очередного налогового периода.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель Совета депутатов  муниципального образования  Приреченский сельсовет  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Р.М.Шакиров | Глава муниципального образования  Приреченский сельсовет  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_С.И.Чиков |